



ОБЩИНА ГОДЕЧ

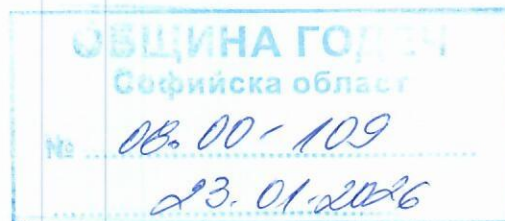
2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg, www.godech.bg

ДО

Г-ЖА МАРИЯ ВЛАДИМИРОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГОДЕЧ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ НАДЯ ВЕЛКОВА СОТИРОВА

ЗАМЕСТИК - КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

Относно: Предоставяне на общинските пасища, мери и ливади за календарната 2027 г. на територията на община Годеч.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЛАДИМИРОВА,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 37о, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците, размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им на територията на общината. Съгласно чл. 37о, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване, както и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им.

Съгласно § 2д от Допълнителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „общо ползване“ представлява традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

Във връзка с гореизложеното и на основание на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет-Годеч да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет-Годеч приема Годишен план за паша на мери, пасища и ливади, собственост на Община Годеч за календарната 2027 г., включващ задълженията на общината и ползвателите за поддържането им.
2. Общински съвет-Годеч дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване.
3. Общински съвет-Годеч приема правила за ползване на мери, пасища и ливади на територията на Община Годеч.
4. Общински съвет - Годеч възлага на Кмета на Община Годеч или на оправомощено от него длъжностно лице да организира изпълнението на настоящото решение.

Приложения:

1. Годишен план за паша на мери, пасища и ливади, собственост на Община Годеч за календарната 2027 г.
2. Правила за ползване на мери, пасища и ливади на територията на Община Годеч.

ВНОСИТЕЛ:

НАДЯ СОТИРОВА

ЗАМЕСТИНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

*Оправомощена със Заповед №РД-13/18.01.2024 г.
на Кмета на Община Годеч*



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg, www.godech.bg

Годишен план

**за паша на мери, пасища и ливади
за календарната 2027 г.**

гр. Годеч, м. януари 2026 г.

I. ОСНОВАНИЕ

Настоящият план за паша за календарната 2027 г., се разработва на основание чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и ежегодно се внася за разглеждане и приемане от Общинския съвет.

II. ОБХВАТ

Годишният план за паша посочва годишното разпределение и ползване на ливадите, мерите и пасищата по землища от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на Община Годеч, като определя размера и местоположението на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване, при спазване на правилата за ползването им, изготвени съгласно чл. 37о, ал. 1, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

III. ЦЕЛ

Да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на ливади, мерите и пасищата, общинска собственост, от правоимащите лица, както и да се повишат техните познания при прилагане на добрите селскостопански практики и тяхното положително и отрицателно въздействие върху околната среда.

IV. ОТГОВОРНОСТИ НА ДЛЪЖНОСТНИТЕ ЛИЦА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПЛАНА

1. Кмета на Община Годеч или оправомощено от него длъжностно лице:

- Ръководи и контролира изпълненията на мероприятията по стопанисване и управление на имотите от общинския поземлен фонд на територията на общината.
- Упълномощава длъжностно лице от общинска администрация за провеждането на конкретни процедури и мероприятия в изпълнение изискванията на закона.
- Изисква от кметовете и кметските заместници на населените места спазването на разписаните правила по отношение ползването на пасища, мери и ливади на територията на съответното кметство.

2. Кметовете на кметства и кметските заместници на населените места:

- Участват в комисията по разпределение на ливади, мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване от правоимащите лица.
- Организируют и контролират мероприятията по поддържане на ливади, мерите и пасищата за общо ползване в добро земеделско и екологично състояние.

- Следят за изпълнението на правилата за ползване на пасища, мери и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения уведомяват своевременно кмета на общината или оправомощено от него длъжностно лице.
- Уведомяват собствениците на животни за пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, определени за общо ползване.
- Определят прокарите към местата за паша и водопой на селскостопанските животни.

3. Специалист в Дирекция „Териториално устройство и европейски проекти”

- Отговаря за актуализацията на плана за паша.
- Изготвя договорите за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд.
- Съдейства и подпомага работата на кметските наместници по изпълнението на плана за паша.
- Води регистър на ливади, мерите и пасищата от ОПФ от ЗСПЗЗ на територията на община Годеч.
- Води регистър на сключените договори и следи техните срокове.

V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА И ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

Общината е длъжна:

- Да предостави и осигури безпрепятствено ползване на пасищата, мерите и ливадите общинска собственост за ползване от правоимащите лица.
- Да упражнява контрол за спазване на мерките за опазване, поддържане и подобряване на ползването на ливади, пасища и мери.

Ползвателите на ливади, пасища и мери са длъжни:

- Да заплащат в срок определения наем за ползване на общинските ливади, пасища и мери.
- Да не разорават предоставените им ливади, пасища и мери и да не променят начина на трайно ползване.
- Да опазват постоянно затревените площи в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност в тях.
- Да използват ливади, пасища и мери щадящо и да районираш пашата с оглед на опазването им.
- Задължително да почистват ливади, пасища и мери от камъни, битови, строителни, промишлени и други отпадъци.
- При ползването на ливади, пасища и мери е необходимо да се спазват Условиата за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние

и Националните стандарти, одобрени и определени със Заповед на Министъра на земеделието.

VI. СПИСЪК С РАЗМЕРА И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

Мерите, пасищата и ливадите, включени в списъците по Приложение №1 и Приложение №2 от решение № от . .2026 г. на ОбС-Годеч, са имоти от общинския поземлен фонд.

VII. СПИСЪК НА ВСИЧКИ СТОПАНИ, ОТГЛЕЖДАЩИ ПАСИЩНИ СЕЛСКОСТОПАНСКИ ЖИВОТНИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА В ОБЩИНА ГОДЕЧ

Българската агенция по безопасност на храните изготвя официална справка справка, утвърдена със заповед на изпълнителния директор на БАБХ, която се публикува на интернет страницата на агенцията. Справката съдържа информация за всички регистрирани в Интегрираната информационна система към 1 февруари на текущата година:

1. животновъдни обекти, регистрирани по чл. 137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, в които се отглеждат постоянно или целогодишно пасищни селскостопански животни, с изключение на животновъдни обекти, в които за периода от 15 ноември до 15 март не се отглеждат животни;
2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ

Със Заповед № РД09-786/20.07.2023 г. /изменена със З-д №РД-09-874 от 08.08.2024 г./ на Министъра на земеделието и храните са одобрени условията за прилагане на стандарти за добро земеделско и екологично състояние (ДЗЕС). Стандартите, които са относими за пасищата, мерите и ливадите са:

ДЗЕС 8: Запазване на непроизводствени обекти и площи за подобряване на биологичното разнообразие в земеделското стопанство. Стопанствата задължително следва да:

-запазват съществуващите особености на ландшафта (отделни дървета, синори, живи плетове и редици дървета, дървета в група) и тераси;

-запазват съществуващите живи плетове и дървета, които не се отрязват по време на размножителния период и периода на отглеждане на малките при птиците (от 1 март до 31 юли);

-запазват и поддържат съществуващите постоянно затревени площи от нежелана растителност – орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*) и аморфа (*Amorpha fruticosa*). Стандартът е приложим за изпълнение за всички постоянно затревени площи от стопанството. За запазване и поддържане на съществуващите постоянно затревени площ от навлизане на нежелана растителност – орлова папрат, чемерика, айлант и аморфа следва да се води периодична борба (премахване) на тази растителност, тъй като това са изключително агресивни и инвазивни видове, които причиняват от леки до тежки натравяния или предизвикват смърт при животните.

Особености на ландшафта, определени за запазване са:

- отделни дървета с корона с диаметър, не по-малък от 4 м.;
- синори (полски граници) с широчина между 1 и 15 м, върху които не се произвежда земеделска продукция;
- живи плетове и редици дървета с широчина между 1 и 15 м;
- дървета в група с максимална площ да 0,3 ха;
- тераси.

ДЗЕС 9: Забрана за преобразуване или разораване на постоянно затревени площи, определени като екологично чувствителни в зоните НАТУРА 2000

Екологично чувствителни постоянно затревени площи са всички постоянно затревени площи, намиращи се в защитени зони по чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Списъкът на тези защитени зони е обнародван в „Държавен вестник“ по реда на чл. 10, ал. 4 от ЗБР. Постоянно затревените площи в зони по НАТУРА 2000 са включени в рамките на слой „Екологично чувствителни постоянно затревени площи“. Те не трябва да бъдат разоравани или преобразувани.

Условията за поддържане на ливади, пасища и мери в добро земеделско и екологично състояние, не отменят задълженията на ползвателите им по реда на ЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗОСИ, ЗОС и други нормативни актове.

IX . ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЛАНА

Финансовото осигуряване на плана да се постига чрез:

1. Заплащането на наемите цени от сключените договори за наемите от индивидуално ползване на пасищата, мерите и ливадите, постъпват в приход на общинския бюджет на Община Годеч.

-запазват съществуващите живи плетове и дървета, които не се отрязват по време на размножителния период и периода на отглеждане на малките при птиците (от 1 март до 31 юли);

-запазват и поддържат съществуващите постоянно затревени площи от нежелана растителност – орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*) и аморфа (*Amorpha fruticosa*). Стандартът е приложим за изпълнение за всички постоянно затревени площи от стопанството. За запазване и поддържане на съществуващите постоянно затревени площ от навлизане на нежелана растителност – орлова папрат, чемерика, айлант и аморфа следва да се води периодична борба (премахване) на тази растителност, тъй като това са изключително агресивни и инвазивни видове, които причиняват от леки до тежки натравяния или предизвикват смърт при животните.

Особености на ландшафта, определени за запазване са:

- отделни дървета с корона с диаметър, не по-малък от 4 м.;
- синори (полски граници) с широчина между 1 и 15 м, върху които не се произвежда земеделска продукция;
- живи плетове и редици дървета с широчина между 1 и 15 м;
- дървета в група с максимална площ да 0,3 ха;
- тераси.

ДЗЕС 9: Забрана за преобразуване или разораване на постоянно затревени площи, определени като екологично чувствителни в зоните НАТУРА 2000

Екологично чувствителни постоянно затревени площи са всички постоянно затревени площи, намиращи се в защитени зони по чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Списъкът на тези защитени зони е обнародван в „Държавен вестник“ по реда на чл. 10, ал. 4 от ЗБР. Постоянно затревените площи в зони по НАТУРА 2000 са включени в рамките на слой „Екологично чувствителни постоянно затревени площи“. Те не трябва да бъдат разоравани или преобразувани.

Условията за поддържане на ливади, пасища и мери в добро земеделско и екологично състояние, не отменят задълженията на ползвателите им по реда на ЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗОСИ, ЗОС и други нормативни актове.

IX . ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЛАНА

Финансовото осигуряване на плана да се постига чрез:

1. Заплащането на наемите цени от сключените договори за наемите от индивидуално ползване на пасищата, мерите и ливадите, постъпват в приход на общинския бюджет на Община Годеч.

2. Ползвателите на ливади, мерите и пасищата могат да кандидатстват по европейски програми за средства с цел подобряване екологичното им състояние.

Х. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

При изпълнение на плана, общинската администрация взаимодейства с: ОД „Земеделие” – София област; ОС „Земеделие” – град Годеч; ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”.

Планът има отворен характер и се актуализира в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба. За неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и действащото българско законодателство.

Планът е приет на заседание на Общински съвет с Решение №/.....2026 г.

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ГОДЕЧ.

Правилата за ползване на ливади, пасища и мери на територията на Община Годеч са изготвени, съгласно изискванията на чл.37о, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗСПЗЗ и съдържат:

1. Перспективен експлоатационен план за паша.
2. Частите от ливади, пасища и мери, предназначени за общо и индивидуално ползване и тяхното разграничаване
3. Частите от ливади, пасища и мери, предназначени предимно за косене;
4. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите;
5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на пасища, мери и ливади, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване временни ограждения;
6. Ветеринарна профилактика;
7. Частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси;
8. Построяване на навеси;
9. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;
10. Охрана;
11. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични, и други физически условия и на развитието на животновъдството на територията на общината.

В изпълнение на Указания за предприемане на превантивни мерки за недопускане на пътнотранспортни произшествия по републиканската и общинската пътна мрежа вследствие на излизане на животни от общинските пасища, мери и ливади при пасищно отглеждане № ДАБДП 01-57/04.02.2021 г. лицата, които са сключили договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, в близост до пътищата от републиканската и общинска пътна мрежа следва да изграждат в имотите ограждения или електропастири.

Община Годеч ежегодно провежда инструктаж на земеделски стопани, ползватели на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за недопускане излизането на животни или стада в обхвата на пътищата от републиканската и общинска пътна мрежа.

I. ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША

Целта е дългосрочно опазване на пасища, мери и ливади в Община Годеч, опазване на биологичното разнообразие, постигане на максимална ефективност при използването им, както и достигане на максимален екологичен ефект.

II. ПРАВИЛА ЗА ОПРЕДЕЛАНЕ НАЧИНА НА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ ЗА ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

1. Пасища, мери и ливади за общо ползване

1.1 Съгласно § 2д от ДР на ЗСПЗЗ "общо ползване" е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

1.2 Съгласно чл.37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя с решение свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване. Списъкът на имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината в срок до 1 март.

1.3 Съгласно чл.37о, ал.1, т. 1 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците: размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване.

2. Пасища, мери и ливади за индивидуално ползване

Разпределението на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване на правоимащите лица за календарната 2027 г. се извършва съгласно разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Правилника за неговото прилагане. Договорите за наем се сключват за срок до 10/десет/ календарни години.

Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира. Договорите се сключват за една календарна година.

Пасища, мери и ливади от ОПФ, за които са сключени договори за наем не могат да се преотдават на трети лица.

III. ЧАСТИ ОТ ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ПРЕДИМНО ЗА КОСЕНЕ

Общинският съвет може да определи части от пасища, мери и ливади, предназначени предимно за косене. Косенето да се извършва, съгласно националните стандарти, утвърдени със заповеди на министъра на земеделието за добро екологично и земеделско състояние.

IV. ПРОКАРИ ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКИ ЖИВОТНИ ДО МЕСТАТА ЗА ПАША И ВОДОПОИТЕ

Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите прокари и полските пътища.

V. МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ, КАТО ПОЧИСТВАНЕ ОТ ХРАСТИ И ДРУГА НЕЖЕЛАНА РАСТИТЕЛНОСТ, ПРОТИВОЕРОЗИОННИ МЕРОПРИЯТИЯ, НАТОРЯВАНЕ ВРЕМЕННИ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Почистване от камъни
2. Възстановяване на изоставени пасища чрез паша или косене
3. Почистване от храсти
4. Борба с плевелната растителност
5. За подобряване на биологичното разнообразие и опазване и поддържане на местообитанията при паша не се допуска:
 - палене на огън
 - унищожаването на видовете от флората
 - оставянето на пашуващите животни без надзор
 - не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището

VI. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА

Ветеринарната профилактика се осъществява от регистрирани ветеринарни лекари, като се контролира от официалния ветеринарен лекар, отговарящ за здравеопазването на животните в общината, както и от структурите на БАБХ.

VII. ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ИЗКУСТВЕНИ ПАСИЩА, ЗА ЗАСЯВАНЕ С ПОДХОДЯЩИ ТРЕВНИ СМЕСКИ

Няма

VIII. ПОСТРОЯВАНЕ НА НАВЕСИ

Построяването на навеси се извършва, съгласно изискванията на Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им, Закон за устройство на територията /ЗУТ/ и Закон за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/

IX. ВЪВЕЖДАНЕ И РЕДУВАНЕ НА ПАРЦЕЛНО ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩНИ КОМПЛЕКСИ

При необходимост

X. ОХРАНА

Ползвателите на пасища, мери и ливади от ОПФ организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Охраната на наетите имоти от ОПФ е за сметка на ползвателите.

XI. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ, ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТ ОТ КОНКРЕТНИТЕ ДАДЕНОСТИ НА ТОПОГРАФСКИ, ПОЧВЕНИ, КЛИМАТИЧНИ, И ДРУГИ ФИЗИЧЕСКИ УСЛОВИЯ И НА РАЗВИТИЕТО НА ЖИВОТНОВЪДСТВОТО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНАТА.

Животновъдите ползватели на общинските пасища, мери и ливади се задължават:

- Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност /къпина, шипка/ и да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове /орлова папрат, чемерика/;
- Да не променят предназначението им и да не ги разорават. Да не ги използват за неземеделски нужди;
- Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и др. отпадъци;

- Да не се пали растителност в пасища, мери и ливади.

Община Годеч като собственик и наемодател на пасищата, мерите и ливадите, получава дължимата наемна цена от наемателите, съгласно сключените договори за наем, независимо от това дали правоимащите лица кандидатстват с наетите земи за европейски субсидии и национални доплащания. Сключените договори за наем не гарантират получаването на субсидии, а са валидно правно основание за ползването им.

Правилата са приети на заседание на Общински съвет - Годеч с Решение №... /.....2026 г.